

# Beteiligungsmeldung gem §§ 130 bis 134 BörseG 2018

Frankfurt, 25.10.2019

## Überblick

**Meldung erfolgt nach Fristablauf**

Achtung: Gem § 137 BörseG 2018 ist das Ruhen der Stimmrechte zu beachten, wenn eine Person gegen die Beteiligungsmeldepflicht verstößt.

<b>1. Emittent:</b> S IMMO AG				
<b>2. Grund der Mitteilung:</b> Erwerb/Veräußerung von Aktien (Stimmrechten) Sonstiges				
<b>3. Meldepflichtige Person</b> Norbert Ketterer				
<b>4. Namen der Aktionäre:</b> ETAMIN GmbH & Co KG; HAMAMELIS GmbH&Co KG (noch kein Aktienkauf, erst bei Closing)				
<b>5. Datum der Schwellenberührung:</b> 25.10.2019				
<b>6. Gesamtposition der meldepflichtigen Person</b>				
	Prozentanteile der Stimmrechte, die zu <b>Aktien</b> gehören (7.A)	Prozentanteile der Stimmrechte, die die <b>Finanz-/sonstigen Instrumente</b> repräsentieren (7.B.1 + 7.B.2)	<b>Summe</b> von 7.A + 7.B in %	<u>Gesamtzahl</u> der Stimmrechte des <u>Emittenten</u>
Situation am Tag der Schwellenberührung	10,13 %	0,00 %	10,13 %	66 917 179
Situation in der vorherigen Meldung (sofern anwendbar)				

## Details

### 7. Details über die gehaltenen Instrumente am Tag der Berührung der Schwelle:

<b>A: Stimmrechte, die zu Aktien gehören</b>				
ISIN der Aktien	Anzahl der Stimmrechte		Prozentanteil der Stimmrechte	
	Direkt (§ 130 BörseG 2018)	Indirekt (§ 133 BörseG 2018)	Direkt (§ 130 BörseG 2018)	Indirekt (§ 133 BörseG 2018)
AT0000652250		6 781 300		10,13 %
<b>Subsumme A</b>	6 781 300		10,13 %	

<b>B 1: Finanzinstrumente / sonstige Instrumente gem § 131 Abs 1 Z 1 BörseG 2018</b>				
Art des Instruments	Verfalldatum	Ausübungsfrist	Anzahl der Stimmrechte die erworben werden können	Prozentanteil der Stimmrechte
		<b>Subsumme B.1</b>		

<b>B 2: Finanzinstrumente / sonstige Instrumente gem § 131 Abs 1 Z 2 BörseG 2018</b>					
Art des Instruments	Verfalldatum	Ausübungsfrist	Physisches oder Cash Settlement	Anzahl der Stimmrechte	Prozentanteil der Stimmrechte
			<b>Subsumme B.2</b>		

**8. Information in Bezug auf die meldepflichtige Person:**

Die meldepflichtige Person (Punkt 3) wird nicht von einer natürlichen/juristischen Person kontrolliert und kontrolliert auch keine andere Person, die direkt oder indirekt Instrumente am Emittenten hält.

Volle Kette der kontrollierten Unternehmen, über die die Stimmrechte und/oder Finanz-/sonstigen Instrumente gehalten werden, beginnend mit der obersten kontrollierenden natürlichen oder juristischen Person:

Ziffer	Name	Direkt kontrolliert durch Ziffer	Direkt gehaltene Stimmrechte in Aktien (%)	Direkt gehaltene Finanz-/sonstige Instrumente (%)	Total von beiden (%)
1	Norbert Ketterer				
2	ETAMIN GmbH & Co KG (FN512359w)	1	0,20 %		0,20 %
3	HAMAMELIS GmbH & Co KG (FN518190w)	2	9,93 %		9,93 %

**9. Im Falle von Stimmrechtsvollmacht**

Datum der Hauptversammlung: -

Stimmrechtsanteil nach der Hauptversammlung: - entspricht - Stimmrechten

**10. Sonstige Kommentare:**

HAMAMELIS GmbH & Co KG als Käuferin hat am 25.10.2019 eine Vereinbarung über den Erwerb von 6.644.312 Aktien der Emittentin S IMMO AG (FN 58358x), ISIN: AT 0000652250 abgeschlossen. Das Closingdatum ist spätestens für den 29.11.2019 in Aussicht gestellt.

Herr Norbert Ketter ist mit 50% am Kommanditkapital der ETAMIN GmbH & Co KG beteiligt. Die weiteren 50% am Kommanditkapital der ETAMIN GmbH & Co KG werden von Herrn Ronny Pecik gehalten. Die ETAMIN GmbH & Co KG ist die einzige Kommanditistin der HAMAMELIS GmbH & Co KG. Die Kommanditistin hat weitreichende Mitspracherechte.

Frankfurt am 25.10.2019