Beteiligungsmeldung gem §§ 130 bis 134 BörseG 2018

Frankfurt, 7.10.2020

Überblick

☐ **Meldung erfolgt nach Fristablauf**

Achtung: Gem § 137 BörseG 2018 ist das Ruhen der Stimmrechte zu beachten, wenn eine Person gegen die Beteiligungsmeldepflicht verstößt.

1. Emittent: S IMMO AG
2. Grund der Mitteilung: Erwerb/Veräußerung von Aktien (Stimmrechten) Sonstiges
3. Meldepflichtige Person Norbert Ketterer
4. Namen der Aktionäre: ETAMIN GmbH & Co KG; HAMAMELIS GmbH & Co KG
5. Datum der Schwellenberührung: 7.10.2020

6. Gesamtposition der meldepflichtigen Person

	Prozentanteile der Stimmrechte, die zu **Aktien** gehören (7.A)	Prozentanteile der Stimmrechte, die die **Finanz-/sonstigen Instrumente** repräsentieren (7.B.1 + 7.B.2)	**Summe** von 7.A + 7.B in %	Gesamtzahl der Stimmrechte des Emittenten
Situation am Tag der Schwellenberührung	14,24 %	0,00 %	14,24 %	73 608 896
Situation in der vorherigen Meldung (sofern anwendbar)	14,24 %		14,24 %	

Details

7. Details über die gehaltenen Instrumente am Tag der Berührung der Schwelle:

A: Stimmrechte, die zu Aktien gehören				
ISIN der Aktien	Anzahl der Stimmrechte		Prozentanteil der Stimmrechte	
	Direkt (§ 130 BörseG 2018)	Indirekt (§ 133 BörseG 2018)	Direkt (§ 130 BörseG 2018)	Indirekt (§ 133 BörseG 2018)
AT0000652250		10 481 300		14,24 %
Subsumme A	10 481 300		14,24 %	

B 1: Finanzinstrumente / sonstige Instrumente gem § 131 Abs 1 Z 1 BörseG 2018				
Art des Instruments	Verfalldatum	Ausübungsfrist	Anzahl der Stimmrechte die erworben werden können	Prozentanteil der Stimmrechte
		Subsumme B.1		

B 2: Finanzinstrumente / sonstige Instrumente gem § 131 Abs 1 Z 2 BörseG 2018					
Art des Instruments	Verfalldatum	Ausübungsfrist	Physisches oder Cash Settlement	Anzahl der Stimmrechte	Prozentanteil der Stimmrechte
			Subsumme B.2		

8. Information in Bezug auf die meldepflichtige Person:

☐ Die meldepflichtige Person (Punkt 3) wird nicht von einer natürlichen/juristischen Person kontrolliert und kontrolliert auch keine andere Person, die direkt oder indirekt Instrumente am Emittenten hält.

☒ Volle Kette der kontrollierten Unternehmen, über die die Stimmrechte und/oder Finanz-/sonstigen Instrumente gehalten werden, beginnend mit der obersten kontrollierenden natürlichen oder juristischen Person:

Ziffer	**Name**	Direkt kontrolliert durch Ziffer	Direkt gehaltene Stimmrechte in **Aktien** (%)	Direkt gehaltene **Finanz-/sonstige Instrumente** (%)	**Total** von beiden (%)
1	Norbert Ketterer				
2	SN Beteiligungen Holding AG	1			
3	ETAMIN GmbH & Co KG (FN512359w)	2	5,21 %		5,21 %
4	HAMAMELIS GmbH & Co KG (FN518190w)	3	9,03 %		9,03 %

9. Im Falle von Stimmrechtsvollmacht

Datum der Hauptversammlung: -

Stimmrechtsanteil nach der Hauptversammlung: - entspricht - Stimmrechten

10. Sonstige Kommentare:

Auf die bisherigen Beteiligungsmeldungen wird verwiesen.

ETAMIN GmbH & Co KG hat am heutigen Tag ein Share Purchase Agreement mit EVAX Holding GmbH (FN 533290 a) abgeschlossen, wonach ETAMIN GmbH & Co KG die von ihr gehaltenen 3.836.988 Stück Aktien an S IMMO AG an EVAX Holding GmbH (FN 533290 a) verkauft und überträgt. Das Closing unter dem Share Purchase Agreement steht unter diversen aufschiebenden Bedingungen (conditions precedent), insbesondere der Zustimmung des finanzierenden Kreditinstituts. Long Stop Date ist der 15. November 2020.

*** ENGLISH CONVENIENCE TRANSLATION ***

Reference is made to the previous major holdings notifications.

Today, ETAMIN GmbH & Co KG entered into a share purchase agreement with EVAX Holding GmbH (FN 533290 a), according to which ETAMIN GmbH & Co KG sells and transfers the 3,836,988 shares in S IMMO AG held by it to EVAX Holding GmbH (FN 533290 a). Closing under the share purchase agreement is subject to various conditions precedent, in particular approval by the financing credit institution. Long stop date is 15 November 2020.

Frankfurt am 7.10.2020