

Beteiligungsmeldung gem §§ 91 ff BörseG

Wien, 4.5.2017

Überblick

☐ **Meldung erfolgt nach Fristablauf**

Achtung: Gem § 94a BörseG ist das Ruhen der Stimmrechte zu beachten, wenn eine Person gegen die Beteiligungsmeldepflicht verstößt.

1. Emittent: S IMMO AG				
2. Grund der Mitteilung: Erwerb/Veräußerung von Aktien (Stimmrechten)				
3. Meldepflichtige Person Ronny Pecik				
4. Namen der Aktionäre: Pavus Immobilien GmbH & Co KG Everest Investment GmbH & Co KG				
5. Datum der Schwellenberührung: 4.5.2017				
6. Gesamtposition der meldepflichtigen Person				
	% der Stimmrechte, die zu Aktien gehören (7.A)	% der Stimmrechte, die die Finanz-/sonstigen Instrumente repräsentieren (7.B.1 + 7.B.2)	Total von beiden in % (7.A + 7.B)	<u>Gesamtzahl</u> der Stimmrechte des <u>Emittenten</u>
Situation am Tag der Schwellenberührung	11,35 %	0,00 %	11,35 %	66.917.179
Situation in der vorherigen Meldung (sofern anwendbar)	0,00 %	11,35 %	11,35 %	

Details

7. Details über die gehaltenen Instrumente am Tag der Berührung der Schwelle:

A: Stimmrechte, die zu Aktien gehören				
ISIN der Aktien	Anzahl der Stimmrechte		% der Stimmrechte	
	Direkt (§ 91 BörseG)	Indirekt (§ 92 BörseG)	Direkt (§ 91 BörseG)	Indirekt (§ 92 BörseG)
AT0000652250		7.592.889		11,35 %
SUBTOTAL A	7.592.889		11,35 %	

B 1: Finanzinstrumente / Sonstige Instrumente gem § 91a Abs 1 Z 1 BörseG				
Art des Instruments	Verfalldatum	Ausübungsfrist	Anzahl der Stimmrechte die erworben werden können	% der Stimmrechte
		SUBTOTAL B.1		

B 2: Finanzinstrumente / Sonstige Instrumente gem § 91a Abs 1 Z 3 BörseG					
Art des Instruments	Verfalldatum	Ausübungsfrist	Physisches oder Cash Settlement	Anzahl der Stimmrechte	% der Stimmrechte
			SUBTOTAL B.2		

8. Information in Bezug auf die meldepflichtige Person:

☐ Die meldepflichtige Person (Punkt 3) wird nicht von einer natürlichen/juristischen Person kontrolliert und kontrolliert auch keine andere Person, die direkt oder indirekt Instrumente am Emittenten hält.

☒ Volle Kette der kontrollierten Unternehmen, über die die Stimmrechte und/oder Finanz-/sonstigen Instrumente gehalten werden, beginnend mit der obersten kontrollierenden natürlichen oder juristischen Person:

Ziffer	Name	Direkt kontrolliert durch Ziffer	Direkt gehaltene Stimmrechte in Aktien (%)	Direkt gehaltene Finanz-/sonstige Instrumente (%)	Total von beiden (%)
1	Ronny Pecik		0,00 %	0,00 %	0,00 %
2	RPR Privatstiftung (FN191884h)	1	0,00 %	0,00 %	0,00 %
3	Everest Investment GmbH (FN432057d)	2	0,00 %	0,00 %	0,00 %
4	Everest Investment GmbH & Co KG (FN469572y)	3	3,35 %	0,00 %	3,35 %
5	Victory Beteiligungs GmbH (FN42883m)	2	0,00 %	0,00 %	0,00 %
6	Pavus Immobilien GmbH & Co KG (FN466427y)	5	8,00 %	0,00 %	8,00 %
7	RPR Management GmbH (FN292808a)	2	0,00 %	0,00 %	0,00 %

9. Im Falle von Stimmrechtsvollmacht

Datum der Hauptversammlung: -

Stimmrechtsanteil nach der Hauptversammlung: - entspricht - Stimmrechten

10. Sonstige Kommentare:

Am 06.04.2017 wurde gemäß § 91a Abs 1 Z 1 lit b BörseG das Recht zum Erwerb von 7.592.889 Aktien der Emittentin S IMMO AG (FN 58358x) ISIN: AT0000652250 von der Anadoria Investments Ltd. als Verkäuferin durch die RPR Management GmbH (FN 292808a), eine Tochter der RPR Privatstiftung (Stifter und Begünstigter Ronny Pecik, geb. am 04.03.1962), als Käuferin oder von ihr namhaft zu machende Käufer gemeldet.

Das Closing der Transaktion ist am 04.05.2017 (Settlement Date) erfolgt, wobei die die RPR Management GmbH als Käuferinnen der Aktien die beiden verbundenen Unternehmen Everest Investment GmbH & Co KG (FN 469572y) und Pavus Immobilien GmbH & Co KG (FN 466427y) namhaft gemacht hat, welche die Aktien erworben haben.

Wien am 4.5.2017