

## John Verpeleti FAPI, FRICS

Assoc. Dip. Vals., Dip. Bus., Grad. Dip. Prop. (RMIT University, Melbourne)

*Mehr als 35 Jahre in leitenden Positionen im Immobilienbereich - mit umfassender Erfahrung in den Bereichen Management (Unternehmen, Mitarbeiter und Deals), Investment, Verhandlungen, Development und Finanzierung, Bewertungen, Unternehmensumstrukturierung, Kundenmanagement, Vermittlung und Beratung - vorwiegend in der Region C&EE.*

John Verpeleti ist einer der dienstältesten Immobilienexperten in Mittel- und Osteuropa (CEE).

Er kam im Januar 1991 nach Budapest, nachdem er 13 Jahre lang in seinem Heimatland Australien gearbeitet hatte. John begann seine Karriere als städtischer Gutachter, bevor er zwischen 1985 und 1990 in der Immobilienabteilung der Elders Finance Group in die Bereiche Immobilienentwicklung und -finanzierung wechselte.

Seine Tätigkeiten in Budapest begann er im Real Estate Services Department von Price Waterhouse, wo er bis zum Director aufstieg, bevor er als Director für Immobilien und Entwicklung zur ungarischen Tochtergesellschaft von Tesco Stores (UK) wechselte.

1996 wurde er von DTZ Central and Eastern Europe (jetzt Cushman & Wakefield) eingestellt, zunächst als Director of Real Estate Services, und wurde 1998 zum Regional Managing Director ernannt. Er war auch Leiter des Bereichs Investitionen und fungierte als Berater bei einer Reihe von großen Transaktionen in der Region. Darüber hinaus war er in den Jahren 2003 und 2004 als Link Partner für die australisch-asiatischen Unternehmen von DTZ tätig und half bei der Umstrukturierung und Umwandlung der lokalen Einheiten.

Im Jahr 2005 gründete und leitete John die mittel- und osteuropäische Niederlassung von AXA REIM. Ende 2008 verwaltete die Gruppe in CEE Vermögenswerte im Wert von rund 1,0 Mrd. Euro.

Im Mai 2010 wurde er zum Managing Director - CEE Investment Services für Colliers International ernannt und war damit für die Investmentaktivitäten der Gruppe verantwortlich. Im Mai 2013 wurde er zum Vorstandsvorsitzenden (Osteuropa) ernannt und war bis Ende 2015 Vorsitzender - Osteuropa.

Derzeit bietet er Immobilienberatungsdienste in der CEE-Region an und ist weiterhin bei der Ausbildung von Immobilienfachleuten engagiert. Seit 2016 ist er externer Berater von Tomlin Kft. einem Beratungsunternehmen für Projekt- und Kostenmanagement.

John hat akademische Qualifikationen in den Bereichen Immobilienbewertung, Betriebswirtschaft und Immobilien und ist ein Fellow der Royal Institution of Chartered Surveyors (RICS) sowie ein Fellow des Australian Property Institute (API). Er ist derzeit Vorsitzender von RICS-Bewertungsgremien in Europa und war fünf Jahre lang externer Prüfer an der Nottingham Trent Technischen Universität und der Budapest Technischen Universität für deren postgraduale Immobilienkurse in Budapest. John hilft auch bei der Bestimmung des Gewinners des jährlichen Chris H. Bennett Memorial Award für herausragende RICS-Mitgliedschaftskandidaten in CEE.

Er ist ehemaliger Herausgeber des Municipal Valuers' Journal (Victoria, Australien) und ehemaliger Herausgeber des Victorian Bulletin, einer vierteljährlichen Publikation für Immobilienfachleute in Victoria.